

ОТЧЕТ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВЛЕНИЯ СНТ «СТРОИТЕЛЬ»

К очередному общему собранию на 16 мая 2026 года.

За период с 01 июня 2025 года по 30 апреля 2026 года Правлением проведены следующие мероприятия:

1. Произведено 54 приёмов жителей.
2. Произведена прокладка инженерной коммуникации водоснабжения по 1 улице, установлен колодец вблизи 16 участка. Переподключены 7 участков к системе водоснабжения СНТ «Строитель». Обременения участков 1 и 2 улиц сняты.
3. С марта 2025 года по октябрь 2025 года в СНТ проводились комплексные кадастровые работы кадастровыми инженерами ДГИ г. Москвы. Состоялись 4 комиссии «Об утверждении карты-плана территории» комиссии в результате которых точность определения координат характерных точек границ земельных участков определена в соответствии с Приказом Росреестра от 23.10.2020 «П/0393. Границы участков находящиеся в СНТ «Строитель» уточнены.
4. Проведена информационно-разъяснительная работа о новых правилах внесения точных координат дома в ЕГРН.
5. Произведена работа по переводу домов из нежилого фонда в жилой. Организован выезд кадастрового инженера к жителям СНТ.
6. Произведена информационно-разъяснительная работа, а так же помощь в присвоении адреса объектов недвижимости.
7. Произведена централизованная помощь прописанным жителям СНТ в УФМС Коммунарка, в связи со сменой адреса.
8. Произведена работа по газификации участков СНТ «Строитель». Обработано и выдано на руки более 1920 пакетов документов.
9. Устранены 4 аварии на магистрали питьевого водоснабжения.
10. Ведется работа по сбору долгов по членским и целевым взносам.
11. Проведены 5 судебных заседаний с должниками СНТ «Строитель» по членским и целевым взносам. Получены судебные приказы о взыскании долга.
12. Написаны в различные структуры законодательной власти по разным проблемам СНТ «Строитель» 15 писем и обращений.

- 13.Продолжается работа по подключению к канализации .
14. В связи с аномальными осадками был организован вывоз снега с ЗОП.
- 15.Произведены 63 ручных чистки и посыпки реагентами въездов в зимний период.
- 16.Для жителей организованы 2 экскурсии и праздничные гуляния на Новый год.
- 17.Налоговая и бухгалтерская отчетность сдается своевременно. Пени и штрафы отсутствуют.
- 18.В Ревизионную комиссию переданы документы для проверки.